



AAV-Verband
für Flächenrecycling und
Altlastensanierung
Zukunft. Auf gutem Grund.

Pressedienst | Hattingen, den 28.01.2026 | Ansprechpartnerin: Sabine Schidlowski-Boos

Gemeinsame Pressemitteilung von AAV, Märkischer Kreis und Stadt Neuenrade

Start der Sanierung eines ehemaligen Galvanikbetriebs in Neuenrade

Rückbau und Bodensanierung stehen unmittelbar bevor

Neuenrade, 28.01.2026 – In Neuenrade starten am kommenden Montag (02.02.2026) die Sanierungsarbeiten auf dem Gelände des ehemaligen Galvanikbetriebs Kerkenberg. Derzeit wird die Baustelle eingerichtet, einschließlich des Aufstellens von Bauzäunen und der notwendigen Sicherheitsvorkehrungen. Auftraggeber der Sanierungsmaßnahme ist der AAV – Verband für Flächenrecycling und Altlastensanierung, der neben dem Projektmanagement auch die Kosten der Sanierung zu 80 % trägt und alle Schritte eng mit seinen Vertragspartnern Märkischer Kreis und Stadt Neuenrade abstimmt.

Im nächsten Schritt erfolgt der vollständige Rückbau des bestehenden Gebäudes. Anschließend wird der belastete Boden saniert. Hierfür wird der Boden bis in 2 m Tiefe, im Kernschadensbereich bis in 4 m Tiefe und damit bis in das Grundwasser ausgehoben, um die belasteten Böden zu entfernen. Insgesamt fallen bei der Sanierung rund 3.700 t Bodenmaterial und ca. 1.200 t Abbruchmaterialien aus dem Gebäuderückbau an, die entsorgt werden. Für die anschließende Wiederverfüllung der Sanierungszonen wird natürliches Verfüllmaterial zugeliefert. Nach aktuellem Planungsstand sollen die Arbeiten bis zur Mitte des Jahres abgeschlossen sein.

Arbeits- und Anliegerschutz

Alle Arbeiten werden fachgutachterlich begleitet. Der Arbeitsschutz wird regelmäßig durch einen Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator (SiGeKo) überprüft. Die Maßnahmen erfolgen emissionsarm nach dem Stand der Technik auf Grundlage eines durch den Fachgutachter erstellten Arbeits- und Sicherheitsplans.

Für die Durchführung der Baumaßnahme ist eine temporäre Vollsperrung der Industriestraße ab der Einmündung von der Oststraße auf der Länge des Kerkenberg-Grundstücks für die gesamte Bauzeit erforderlich. Die Zufahrten zu den angrenzenden Betrieben sind gewährleistet. Weitere Einschränkungen sind derzeit nicht vorgesehen, da sich in der Umgebung überwiegend Gewerbebetriebe befinden.



AAV-Verband
für Flächenrecycling und
Altlastensanierung
Zukunft. Auf gutem Grund.

Vergangenheit und Zukunft

Bei dem Standort handelt es sich um eine ehemalige Galvanisieranstalt und Oberflächenveredelung, die von 1958 bis 2011 betrieben wurde. Untersuchungen nach Stilllegung des Betriebs ergaben nutzungsbedingte Schadstoffe im Gebäude und im Boden, insbesondere Schwermetalle. Zudem besteht die Dacheindeckung aus Wellasbestzementplatten.

Ziel der Sanierung ist die Herstellung einer risikofreien Nachnutzung des Geländes und damit ein wichtiger Beitrag zur nachhaltigen Entwicklung des derzeit nicht nutzbaren Standortes in Neuenrade.

AAV – Verband für Flächenrecycling und Altlastensanierung

Damit Menschen auf gutem Grund sicher leben können, begleiten wir unsere Mitglieder aus Land, Kommunen und der Wirtschaft Nordrhein-Westfalens dabei, Altlasten und Brachen zu sanieren und wieder nachhaltig nutzbar zu machen – vom Boden bis zum Grundwasser. So tragen wir dazu bei, den Verbrauch neuer Flächen zu reduzieren und Ressourcen zu schonen.

Die praktische Projektdurchführung mit unserem interdisziplinären Team und eigenen finanziellen Mitteln bildet den Kern unserer Arbeit. Zusätzlich unterstützen und beraten wir mit unserer umfangreichen rechtlichen so wie fachlich-technischen Expertise. Unser einzigartiger Erfahrungsschatz, die unabhängige Bewertung komplexer Sachverhalte und die verlässliche Umsetzung zielführender Lösungsansätze im Miteinander sind das Fundament unserer Leistung im Dienst einer nachhaltigen Zukunft.

Zukunft. Auf gutem Grund.

Ansprechpartnerin: Sabine Schidlowski-Boos

Telefon: 02324 5094-30 mobil: 0172 6601827
Telefax: 02324 5094-70 E-Mail: s.boos@aav-nrw.de
Internet: www.aav-nrw.de

AAV – Verband für Flächenrecycling und Altlastensanierung

Postfach 80 01 47 Ruhrhang 2
45501 Hattingen 45525 Hattingen