



# BROWNFIELD24®

Grundstücke - Netzwerk - Wissen



## Brownfield24: Grundstücke – Netz- werk – Wissen

Die einen haben eine schwierige Fläche, die anderen eine gute Idee: brownfield24.com bringt beide zusammen. Deutschlands erste Plattform für Brownfields vernetzt bundesweit Experten, die sich auf problembehaftete Grundstücke spezialisiert haben.

In Deutschland herrscht Flächenknappheit. Auf die grüne Wiese auszuweichen ist in den wenigsten Städten und Gemeinden noch möglich. Ein Ausweg aus diesem Dilemma bieten Bestandsflächen. Nicht selten bringen diese Altlasten mit sich – entweder eine bereits von Bodengutachtern identifizierte oder eine noch unentdeckte, aber aufgrund der industriellen Vornutzung nicht auszuschließende Belastung durch Schadstoffe.

**Kurz:** Bestandsflächen können Überraschungspakete sein, von denen viele Entwickler, Investoren oder Banken lieber die Finger lassen.

Es sei denn, sie treffen auf [www.brownfield24.com](http://www.brownfield24.com) Spezialisten, die sich tagtäglich mit dieser Thematik auseinandersetzen und den Prozess der Revitalisierung & Redvelopments professionell begleiten können. Auf brownfield24.com können problembehaftete oder schwierige Grundstücke und Konversionsflächen ge-

zielt dem passenden Interessenten angeboten werden. Das geschieht kostenfrei und ohne versteckte Gebühren. Der Anbieter bleibt jederzeit verantwortlicher Ansprechpartner und entscheidet selbst, ob er mit einem Interessenten in Kontakt treten möchte.

Auf der anderen Seite finden Projektentwickler und Investoren auf [brownfield24.com](http://brownfield24.com) nicht nur Revitalisierungsflächen mit großem Potenzial, sondern auch für jede Projektphase den passenden Experten. Das Netzwerk umfasst Profis aus der gesamten Wertschöpfungskette der Immobilienbranche: Gutachter und Geotechniker, Anwälte und Wirtschaftsförderer, Banken und Investoren, Abbruchunternehmen und Planer, Bauunternehmen und Servicedienstleister. Jeder dieser Netzwerkpartner verfügt über umfassende Erfahrungen mit Brownfields. Die Themen Altlasten, Revitalisierung und Redevelopment stehen bei ihnen nahezu täglich auf der Agenda.

Brownfield24 dient zudem als Sprachrohr der Partner auf politischer und Verbandsebene, um die rechtlichen Gegebenheiten bei der Revitalisierung von Brownfields künftig zu optimieren und zu unterstützen.

### Hauptsitz

Brownfield24 GmbH  
Werner-von-Siemens-Straße 18  
33334 Gütersloh

Web: [www.brownfield24.com](http://www.brownfield24.com)

#### **Ansprechpartner:**

Raphael Thießen  
[thiessen@brownfield24.com](mailto:thiessen@brownfield24.com)  
0151 550 47 054